

lic. LUCA MORENO

TEHUACÁN

Comprometidos Contigo
GOBIERNO 2011-2014



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. HAMTH-DOP-R33-CI-001/2012

No. De Obra R33: 12044

Convenio Modificatorio al Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número HAMTH-DOP-R33-CI-001/2012, que celebran por una parte el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Tehuacán, Puebla; representado en este acto por el Presidente Municipal Constitucional, **C. ELISEO LEZAMA PRIETO** y el Secretario General del H. Ayuntamiento del mismo municipio, **DR. JOSE ORLANDO CUALLO CINTA**, a quienes en lo sucesivo se les denominará **"EL AYUNTAMIENTO"** y por la otra parte la Persona física RUTILIO SANCHEZ DE JESUS, a quien se le denominará **"EL CONTRATISTA"**, de conformidad con las siguientes declaraciones, antecedentes y cláusulas:

DECLARACIONES

DECLARAN LAS PARTES:

1. Que con fecha 15 de Marzo de 2012, "EL AYUNTAMIENTO" Y "EL CONTRATISTA", celebraron el contrato No. HAMTH-DOP-R33-CI-001/2012 en el cual "CONTRATISTA" se obliga a realizar los trabajos descritos en la Cláusula Primera de dicho Contrato, consistente en: **CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS TIPO REGIONAL "C" DE 6.00 X 8.00 M, PARA ZONAS C Y D EN EL CENTRO DE EDUCACIÓN PREESCOLAR INDIGENA NUEVO DÍA CLAVE 21DCC0866E DE LA COLONIA SAN MIGUEL., de este Municipio de Tehuacán, Puebla.**

DECLARA "EL AYUNTAMIENTO"

1) Que en términos de los Artículos 115, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 102, 103, 105 fracción XI y 107, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla, 1, 2, 3, 78 fracciones V, XVIII y XXXVI, de la Ley Orgánica Municipal; está investido de personalidad jurídica y facultad para realizar este acto jurídico y para administrar libremente su patrimonio y hacienda. -----

2) Que el C. ELISEO LEZAMA PRIETO, tiene el carácter de Presidente Municipal Constitucional, de conformidad con la Constancia de Mayoría de Elección de Miembros del Ayuntamiento de fecha siete de Julio del dos mil diez, en la que consta la declaración de validez de las elecciones de los integrantes del Honorable Ayuntamiento propietarios y suplentes y está facultado para celebrar este acto jurídico en término del artículo 90, 91 fracción III, XXIII, XXV, XLVI y LXI, de la Ley Orgánica Municipal; y de la autorización para suscribir contratos, convenios y demás actos jurídicos que sean de beneficio y necesidad para el Municipio de Tehuacán, otorgado por el Honorable Cabildo de este Municipio, mediante la sesión de cabildo de fecha quince de febrero del año dos mil once; así mismo, con fundamento en el artículo 138, de la Ley Orgánica Municipal, el C. DR. JOSE ORLANDO CUALLO CINTA, está facultado y tiene el carácter de Secretario General del



PRESIDENCIA
AYUNTAMIENTO
MUNICIPAL
TEHUACÁN, PUE.
2011 - 2014



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
No. HAMTH-DOP-R33-CI-001/2012

No. De Obra R33: 12044

Ayuntamiento tal y como consta en el acta de sesión Ordinaria de Cabildo de fecha quince de Febrero del dos mil once, en la que tomó protesta. -----

3. Que con este convenio modificatorio al contrato se establecen las condiciones óptimas para la correcta ejecución y conclusión total de los trabajos correspondientes a la CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS TIPO REGIONAL "C" DE 6.00 X 8.00 M, PARA ZONAS C Y D EN EL CENTRO DE EDUCACIÓN PREESCOLAR INDIGENA NUEVO DÍA CLAVE 21DCC0866E DE LA COLONIA SAN MIGUEL., de este Municipio de Tehuacán, Puebla. y a la correcta y efectiva aplicación de los recursos autorizados para llevarlos a cabo.-----

4.- Que esta dependencia cuenta con la suficiencia presupuestal que cubrirá las erogaciones en caso de aditivas sobre el costo de la obra contratada.-----

DECLARA "EL CONTRATISTA"

1) Que el C. RUTILIO SANCHEZ DE JESUS, quien se identifica con su credencial para votar expedida por el Instituto Federal Electoral con folio número 0000039106480, manifiesta que cuenta con las condiciones técnicas y económicas.-----

2) Que su registro en el Listado de Contratistas Calificados del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Municipio de Tehuacán, Puebla, es el número CC-294.-----

3) Que tiene establecido su domicilio como principal sede de sus actividades en LIBERTAD No. 110, COL. CENTRO, SANTA MARIA COAPAN, TEHUACAN, PUEBLA. C.P. 75857, mismo que señala para todos los efectos legales que se deriven de este convenio. -----

4) Que su Registro Federal de Contribuyentes es el SAJR570802VA6. -----

ANTECEDENTES

1.- Con fecha 15 de Marzo de 2012, "EL AYUNTAMIENTO" y "EL CONTRATISTA" celebraron Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número HAMTH-DOP-R33-CI-001/2012, en virtud de la cual "EL CONTRATISTA" se obligo a realizar para "EL AYUNTAMIENTO" la obra consistente en CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS TIPO REGIONAL "C" DE 6.00 X 8.00 M, PARA ZONAS C Y D EN EL CENTRO DE EDUCACIÓN PREESCOLAR INDIGENA NUEVO DÍA CLAVE 21DCC0866E DE LA COLONIA SAN MIGUEL. de este Municipio de Tehuacán, Puebla. -----

2.- El monto del contrato fue por la cantidad de \$480,861.32 (CUATROCIENTOS OCHENTA MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 32/100 M.N.), Incluyendo el Impuesto al Valor Agregado.



PRESIDENCIA
H. AYUNTAMIENTO
MUNICIPAL
TEHUACÁN, PUE.
2011 - 2014

TEHUACÁN

Comprometidos Contigo
GOBIERNO 2011-2014



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. HAMTH-DOP-R33-CI-001/2012

No. De Obra R33: 12044

3.- Que existe solicitud del contratista para modificar el Contrato Principal de Obra Pública, fundándose en el Cuadro Comparativo de precios unitarios sin IVA, anexo al presente convenio modificatorio.

MARCO JURÍDICO

I.- La regulación del presente Convenio es en términos de los artículos 69, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado de Puebla; 67 y 74, del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado de Puebla, en el entendido que con excepción a lo expresamente estipulado en el presente convenio, regirán todas y cada una de las cláusulas del contrato original hasta en tanto no se finiquite documentalmente.

II.- En mérito de los antecedentes expuestos y con el fundamento legal aplicable, las partes de mutuo acuerdo otorgan el presente convenio, bajo las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- Las partes convienen en modificar el Contrato anteriormente citado en su cláusula Segunda, debido a que durante la ejecución de los trabajos existieron deductivas en volúmenes de la obra contratada, Cambios o modificaciones, que se sustentan con el Cuadro Comparativo, y Dictamen técnico en el que se fundamentan y motivan las causas que originan la presente modificación.

Se anexa al presente el citado cuadro comparativo, con número de folio 000001 al 000004, el cual se tiene por reproducido como a la letra se insertare para los efectos legales procedentes, signado por el C. RUTILIO SANCHEZ DE JESUS; y, que en síntesis estable las siguientes deductivas:

Monto del Contrato Principal:	\$480,861.32
Monto de las Aditivas:	\$ 30,676.21
Monto de las Deductivas:	- \$ 17,683.92
Monto de lo ejecutado:	\$493,853.61

(CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 61/100 M.N.) Incluyendo el Impuesto al Valor Agregado.

Asimismo, se manifiesta que el porcentaje de modificación aditiva del monto originalmente pactado en el contrato de obra principal, corresponde al 2.70 por ciento, que se traduce en la cantidad de \$12,992.29 (DOCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 29/100 M.N.).

SECRETARÍA DE
H. AYUNTAMIENTO
MUNICIPAL
TEHUACÁN, PUE.
2011-2014

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA
H. AYUNTAMIENTO
MUNICIPAL
TEHUACÁN, PUE.
2011 - 2014



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
No. HAMTH-DOP-R33-CI-001/2012

No. De Obra R33: 12044

SEGUNDA.- "EL CONTRATISTA" deberá ampliar la garantía para el cumplimiento del contrato en la misma proporción sobre el monto adicional, pactando las partes que la garantía podrá realizarse mediante la emisión de un título de crédito (cheque cruzado), emitido a favor de la Tesorería Municipal de Tehuacán, Puebla; por el monto a que se refiere la cláusula precedente, el cual deberá entregarlo en la misma fecha de formalización del presente convenio.

Lo anterior, por así convenirlo las partes con fundamento en el artículo 65, del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado de Puebla.

TERCERA.- Con excepción a lo expresamente estipulado en este convenio, regirán todas y cada una las declaraciones, cláusulas y penalizaciones del "Contrato Principal".

CUARTA.- Para la interpretación y cumplimiento del presente convenio, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales del fuero común con sede en esta Ciudad de Tehuacán, Puebla., por lo tanto **"EL CONTRATISTA"** renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente o futuro.

El presente convenio se firma de conformidad, en la Ciudad de Tehuacán, Puebla; El 14 de mayo de 2012.

"EL AYUNTAMIENTO"

PRESIDENCIA
H. AYUNTAMIENTO
MUNICIPAL
TEHUACÁN, PUE.

C. ELISEO LEZAMA PRIETO

PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TEHUACÁN, PUEBLA.

SECRETARÍA DE
AYUNTAMIENTO
MUNICIPAL
TEHUACÁN, PUE.

DR. JOSE ORLANDO CUALLO CINTA
SECRETARIO GENERAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TEHUACÁN, PUEBLA.



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
No. HAMTH-DOP-R33-CI-001/2012

No. De Obra R33: 12044

POR "EL CONTRATISTA"

C. RUTILIO SANCHEZ DE JESUS



PRESIDENCIA
H. AYUNTAMIENTO
MUNICIPAL
TEHUACÁN, PUE.
2011 - 2014

Cuadro Comparativo de Precios Unitarios sin IVA

12044

NO. DE OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS TIPO REGIONAL "C" DE 6.00 X 8.00 M, PARA ZONAS C Y D EN EL CENTRO DE EDUCACION PREESCOLAR INDIGENA NUEVO DIA CLAVE 21DCC0866E DE LA COLONIA SAN MIGUEL". De este Municipio de Tehuacán, Puebla.

NO. DE OFICIO DE ASIGNACIÓN: TM/FISM2012/12044/2012

No. CONTRATO: HAMTH-DOP-R33-CI-001/2012

HOJA 1 DE 4

Clave	Concepto	Unidad	CONTRATADO			EJECUTADO			DIFERENCIAS				
			Cantidad	Precio U.	Importe	Cantidad	Precio U.	Importe	Cantidad Aditiva	Importe Aditiva	Cantidad Deductiva	Importe Deductiva	
1.000	CIMENTACION												
11061	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO (AREA DE EDIFICIOS).	M2	148.72	7.19	\$1,069.30	148.72	7.19	\$1,069.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11072	EXCAVACION A MANO TERRENO TIPO "B" INVESTIGADO EN OBRA, CUALQUIER PROFUNDIDAD INCLUYE: AFINE DE TALUD Y ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL NO ÚTIL.	M3	28.40	234.20	\$6,651.28	36.40	234.20	\$8,524.88	8.00	1873.60	0.00	0.00	0.00
11101	PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE F'c=100 KG/CM2 DE 6 CM. DE ESPESOR, CON AGREGADO MÁXIMO DE 19 MM. INCLUYE: MATERIALES, FABRICACIÓN DEL CONCRETO, ACARREOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DESPERDICIOS.	M2	43.04	111.56	\$4,801.54	43.04	111.56	\$4,801.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12051	MAMPOSTERIA DE PIEDRA DE LA REGION ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA EN PROPORCIÓN 1:2:6 EN CIMENTACIÓN.	M3	14.74	1,000.81	\$14,751.94	12.92	1,000.81	\$12,930.47	0.00	0.00	1.82	1821.47	0.00
11121	RELLENO Y COMPACTADO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION CON PISÓN Y AGUJA, EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIR COMPACTACIÓN	M3	11.08	74.10	\$821.03	11.02	74.10	\$816.58	0.00	0.00	0.06	4.45	0.00
12032	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN, CON ALAMBRÓN No. 2 FY= 2530 KG/CM2 INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	93.37	25.83	\$2,411.75	75.05	25.83	\$1,938.54	0.00	0.00	18.32	473.21	0.00
12034	ACERO DE REFUERZO DIÁMETRO No. 3 FY= 4200KG/CM2 INCLUYE: SUMINISTRO HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	80.50	21.21	\$1,707.41	78.82	21.21	\$1,671.77	0.00	0.00	1.68	35.64	0.00
12035	ACERO DE REFUERZO DIÁMETRO No. 4 FY= 4200KG/CM2 INCLUYE: SUMINISTRO HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	114.06	21.19	\$2,416.93	113.94	21.19	\$2,414.39	0.00	0.00	0.12	2.54	0.00
12021	CIMBRA PARA CIMENTACIÓN CON MADERA DE PINO DE 3", ACABADO COMÚN, INCLUYE: CIMBRADO Y DESCIMBRADO.	M2	33.79	217.71	\$7,356.42	31.34	217.71	\$6,823.03	0.00	0.00	2.45	533.39	0.00
12010	CONCRETO F'c= 250 KG/CM2 EN CIMENTACIÓN, T.M.A 3/4", INCLUYE COLOCADO, VIBRADO Y CURADO	M3	2.97	1,791.07	\$5,319.48	2.97	1,791.07	\$5,319.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12020	CONCRETO F'c=150KG/CM2 EN CIMENTACIÓN, INCLUYE ELABORACIÓN, COLADO, VIBRADO Y CURADO	M3	1.05	1,544.61	\$1,621.84	1.50	1,544.61	\$2,316.92	0.45	695.08	0.00	0.00	0.00
IMP001	IMPERMEABILIZACIÓN EN CIMENTACIÓN, DALAS Y CONTRATRES CON MICROLASTIC O SIMILAR	M2	39.66	90.25	\$3,579.32	40.72	90.25	\$3,674.98	1.06	95.66	0.00	0.00	0.00
2.000	ALBARRERIA Y ACABADOS												
31001	CADENA DE CONCRETO F'c=150KG/CM2 DE 14 X 10 CM. SIN ARMAR, INCLUYE: CIMBRA APARENTE	M	23.98	127.81	\$3,064.88	35.77	127.81	\$4,571.76	11.79	1506.88	0.00	0.00	0.00
31002	CADENA DE CONCRETO F'c=150KG/CM2 DE 21 X 10 CM. SIN ARMAR INCLUYE CIMBRA APARENTE	M	18.72	136.33	\$2,552.10	10.48	136.33	\$1,428.74	0.00	0.00	8.24	1123.36	0.00
31017	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 DE 14 X 15 CM. ARMADA CON 4 VARILLAS DEL No. 3 FY=4200 KG/CM2 ESTRIBOS DEL No. 2 @ 15 CM. INCLUYE: CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLAS	M	57.14	190.12	\$10,863.46	53.87	190.12	\$10,241.76	0.00	0.00	3.27	621.70	0.00
31019	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 DE 14 X 20 CM. ARMADA CON 4 VARILLAS DEL No. 3 FY=4200 KG/CM2 ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLAS.	M	45.00	218.03	\$9,811.35	54.76	218.03	\$11,939.32	9.76	2127.97	0.00	0.00	0.00
31105	MURO DE TABIQUE ROJO COMÚN DE 11 A 14 CM. DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 ACABADO COMÚN.	M2	41.87	255.15	\$10,683.13	64.56	255.15	\$16,472.48	22.69	5789.35	0.00	0.00	0.00
31115	MURO TABIQUE ROJO COMÚN 19 A 21 CM. ESPESOR. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 ACABADO COMÚN PARA ESTRUCTURA REGIONAL ZONA ALTA SIMICIDAD.	M2	23.30	385.79	\$8,988.91	20.81	385.79	\$8,028.29	0.00	0.00	2.49	960.62	0.00
31026	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 14 X 20 CM. ARMADA CON 4 VARILLAS DEL No. 4, FY= 4200 KG/CM2 ESTRIBOS No. 2". @ 20 CM. INCLUYE CIMBRA APARENTE Y CRUCE DE VARILLAS.	M	23.40	230.43	\$5,392.06	23.37	230.43	\$5,385.15	0.00	0.00	0.03	6.91	0.00

Cuadro Comparativo de Precios Unitarios sin IVA

NO. DE OBRA: 12044
 OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS TIPO REGIONAL "C" DE 6.00 X 8.00 M, PARA ZONAS C Y D EN EL CENTRO DE EDUCACION PREESCOLAR INDIGENA NUEVO DIA CLAVE 21DCC0868E DE LA COLONIA SAN MIGUEL". De este Municipio de Tehuacán, Puebla.
 NO. DE OFICIO DE ASIGNACIÓN: TM/FISM2012/12044/2012
 No. CONTRATO: HAMTH-DOP-R33-CI-001/2012

Clave	Concepto	Unidad	CONTRATADO			EJECUTADO			DIFERENCIAS			
			Cantidad	Precio U.	Importe	Cantidad	Precio U.	Importe	Cantidad Aditiva	Importe Aditiva	Cantidad Deductiva	Importe Deductiva
11131	SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE, COMPACTADO CON PISON Y AGUA, EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIR COMPACTACIÓN.	M3	13.82	199.04	\$2,750.73	13.67	199.04	\$2,720.88	0.00	0.00	0.15	29.85
31200	REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 EN PISOS, INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN.	M2	92.12	27.16	\$2,501.98	91.14	27.16	\$2,475.36	0.00	0.00	0.98	26.62
31220	PISO CONCRETO FC=150 KG/CM2 10 CM. ESP. ACABADO PULIDO O RAYA, BROCHA PELO; LOSAS 3.06 X 2.00 M, JUNTAS FRÍAS ACABADO CON VOLTEADOR. INCLUYE CIMBRA.	M2	92.12	220.88	\$20,347.47	91.14	220.88	\$20,131.00	0.00	0.00	0.98	216.47
37005	LIMPIEZA DE PISO DE CONCRETO, MOSAICO DE PASTA, CERÁMICA, ETC. CON CEPILLO, AGUA Y ÁCIDO CLORHÍDRICO.	M2	92.12	6.99	\$643.92	91.14	6.99	\$637.07	0.00	0.00	0.98	6.85
31251	GUARNICIÓN DE CONCRETO FC=150KG/CM2 DE 15 X 30 CM SIN ARMAR INCLUYE CIMBRA	M	14.44	167.00	\$2,411.48	15.80	167.00	\$2,638.60	1.36	227.12	0.00	0.00
11131	SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE, COMPACTADO CON PISON Y AGUA, EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIR COMPACTACIÓN.	M3	1.94	199.04	\$386.14	1.76	199.04	\$350.31	0.00	0.00	0.18	35.83
31220	PISO CONCRETO FC=150 KG/CM2 10 CM. ESP. ACABADO PULIDO O RAYA, BROCHA PELO; LOSAS 3.06 X 2.00 M, JUNTAS FRÍAS ACABADO CON VOLTEADOR. INCLUYE CIMBRA.	M2	12.96	220.88	\$2,862.60	19.65	220.88	\$4,340.29	6.69	1477.69	0.00	0.00
37005	LIMPIEZA DE PISO DE CONCRETO, MOSAICO DE PASTA, CERÁMICA, ETC. CON CEPILLO, AGUA Y ÁCIDO CLORHÍDRICO.	M2	13.08	6.99	\$91.43	19.65	6.99	\$137.35	6.57	45.92	0.00	0.00
31256	FORJADO DE NARIZ EN BANQUETAS, SE INCLUYE: ÚNICAMENTE CIMBRA Y MANO DE OBRA.	M	12.34	87.59	\$1,080.86	16.10	87.59	\$1,410.20	3.76	329.34	0.00	0.00
31262	FORJADO DE NARIZ DE CONCRETO FC=150 KG/CM2 INCLUYE: SOLO CIMBRA Y ACERO 0.8 KG/M, PARA REMATE PISO LADO POSTERIOR Y LATERALES DEL EDIFICIO	M	28.06	110.16	\$3,091.09	33.76	110.16	\$3,719.00	5.70	627.91	0.00	0.00
32001	APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2:6, A PLOMO Y REGLA, ESPESOR PROMEDIO 2.5 CM ACABADO CON LLANA DE MADERA, INCLUYE: REPELLADO, REMATES Y EMBOQUILLADO.	M2	235.06	122.00	\$28,677.32	198.45	122.00	\$24,210.90	0.00	0.00	36.61	4466.42
34003	PINTURA VINÍLICA LAVABLE EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES. TRABAJO TERMINADO INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE REBABEADO Y PLASTE NECESARIO, INCLUYE: ZOCLOS.	M2	399.98	68.15	\$27,258.64	388.66	68.15	\$26,487.18	0.00	0.00	11.32	771.46
37030	LIMPIEZA DE VIDRIOS Y TABLETAS POR AMBAS CARAS.	M2	20.68	9.83	\$203.28	20.68	9.83	\$203.28	0.00	0.00	0.00	0.00
3.000	ESTRUCTURA											
21110	CIMBRA PARA LOSAS, ACABADO APARENTE CON TRIPLAY DE PINO 16MM. INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLAN, GOTERO Y FRENTE (OCHAVOS).	M2	127.38	246.04	\$31,340.58	127.99	246.04	\$31,490.66	0.61	150.08	0.00	0.00
21115	CIMBRA APARENTE EN TRABES CON TRIPLAY DE PINO DE 16 MM. INCLUYE CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLANES U OCHAVOS Y FRENTE.	M2	42.26	227.61	\$9,618.80	53.06	227.61	\$12,076.99	10.80	2458.19	0.00	0.00
21201	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA CON ALAMBRÓN FY=2530 KG/CM2 INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	KG	45.78	25.83	\$1,182.50	42.82	25.83	\$1,106.04	0.00	0.00	2.96	76.46
21203	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIÁMETRO No. 3 FY= 4200KG/CM2 INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	KG	853.36	21.21	\$18,099.77	848.73	21.21	\$18,001.56	0.00	0.00	4.63	98.21
21204	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIÁMETRO No. 4 FY= 4200KG/CM2 INCLUYE SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	KG	126.58	21.19	\$2,682.23	197.06	21.19	\$4,175.70	70.48	1493.47	0.00	0.00
21205	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA DIÁMETRO No. 5 FY= 4200KG/CM2 INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	KG	61.78	21.31	\$1,316.53	60.84	21.31	\$1,296.50	0.00	0.00	0.94	20.03

Cuadro Comparativo de Precios Unitarios sin IVA

NO. DE OBRA: 12044
OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS TIPO REGIONAL "C" DE 6.00 X 8.00 M, PARA ZONAS C Y DEN EL CENTRO DE EDUCACION PREESCOLAR INDIGENA NUEVO DIA CLAVE 21DCC0866E DE LA COLONIA SAN MIGUEL". De este Municipio de Tehuacán, Puebla.
NO. DE OFICIO DE ASIGNACIÓN: TMIFISM2012/12044/2012
No. CONTRATO: HAMTH-DOP-R33-CI-001/2012

HOJA 3 DE 4

Clave	Concepto	Unidad	CONTRATADO			EJECUTADO			DIFERENCIAS			
			Cantidad	Precio U.	Importe	Cantidad	Precio U.	Importe	Cantidad Aditiva	Importe Aditiva	Cantidad Deductiva	Importe Deductiva
21301	CONCRETO FC= 250 KG/CM2 EN ESTRUCTURA Y LOSAS T.M.A.3/4", COLOCADO, VIBRADO Y CURADO EN LOSAS INCLUYE: AFINE Y ACABADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE.	M3	16.78	1,892.28	\$31,752.46	17.83	1,892.28	\$33,739.35	1.05	1986.89	0.00	0.00
4.000	INSTALACION ELECTRICA											
51437-2	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA 13 MM, INCLUYE CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACIÓN Y RELLENO	M	6.00	42.55	\$255.30	0.00	42.55	\$0.00	0.00	0.00	6.00	255.30
ELEC030-5	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO POLIDUCTO NARANJA TPR DE 32 MM EN MUROS	M	100.00	24.25	\$2,425.00	102.15	24.25	\$2,477.14	2.15	52.14	0.00	0.00
ELEC014	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE (NORMAL) THW 600 VOLTS 90 GRADOS CALIBRE 8	M	220.00	23.44	\$5,156.80	69.80	23.44	\$1,636.11	0.00	0.00	150.20	3520.69
ELEC013-2	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE DE COBRE (DESNUDO) CALIBRE 14 EN MURO Y/O LOSA	M	100.00	7.90	\$790.00	102.15	7.90	\$806.99	2.15	16.99	0.00	0.00
INELC102	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CAJA CHALUPA LAMINA GALVANIZADA DE 13 MM	PZA	12.00	34.32	\$411.84	8.00	34.32	\$274.56	0.00	0.00	4.00	137.28
ELEC001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CAJA CUADRADA GALVANIZADA DE 13 MM	PZA	10.00	23.55	\$235.50	10.00	23.55	\$235.50	0.00	0.00	0.00	0.00
ELEC003	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA CUADRADA GALVANIZADA DE 13 MM	PZA	10.00	13.71	\$137.10	10.00	13.71	\$137.10	0.00	0.00	0.00	0.00
ELEC006	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APAGADOR INTERCAMBIABLE MCA. QUINCIÑO.	PZA	4.00	52.96	\$211.84	4.00	52.96	\$211.84	0.00	0.00	0.00	0.00
ELEC007	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA ALUMINIO SENCILLA 1,2 O 3 VENTANAS	PZA	2.00	34.69	\$69.38	2.00	34.69	\$69.38	0.00	0.00	0.00	0.00
ELEC005-1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTO DOBLE POLARIZADO CON PLACA DE 2 VENTANAS MCA. LEVITON O SIMILAR	PZA	6.00	108.76	\$652.56	6.00	108.76	\$652.56	0.00	0.00	0.00	0.00
85176	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA INCANDESCENTE DE SOBREPONER DE 30 X 30 CM. CON GABINETE DE LAMINA Y DIFUSOR DE VIDRIO TIPO CAPFEE INCLUYE 2 FOCOS DE 60 WATTS	PZA	10.00	510.84	\$5,108.40	10.00	510.84	\$5,108.40	0.00	0.00	0.00	0.00
83067	REGISTRO ELÉCTRICO 60 X 60 X 80 CM CON BLOCK DE CEMENTO O TABIQUE PULIDO CON TAPA DE CONCRETO Y FONDO DE ARENA INCLUYE MARCO DE 11/4 X 11/4 X 3/16" Y CONTRAMARCO DE 11/2 X 11/2 X 3/16"	PZA	1.00	1,023.14	\$1,023.14	1.00	1,023.14	\$1,023.14	0.00	0.00	0.00	0.00
5.000	ADHERIDOS EN OBRA EXTERIOR											
83286	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SISTEMA DE PREF. IMPERM. MULTIC. DE ASFALTO MODIFICADO "SBS" TERMOFUSIÓN FUEGO SOPLETE, MEMBRANAS CON PARAMETROS "FIT" SEG. UATC F41273ESP. CAPFEE	M2	137.28	207.28	\$28,455.40	140.05	207.28	\$29,029.56	2.77	574.16	0.00	0.00
84081	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN CANCEL DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL CON VENTANA FIJA Y CORREDIZA SOBRE PLANO CAPFEE 2000 LINEA BOLSA 2 X 11/8" Y CRISTAL 4 MM ESPESOR Y ACCESORIOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	M2	20.68	1,278.34	\$26,436.07	20.68	1,278.34	\$26,436.07	0.00	0.00	0.00	0.00
84082	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA MULTIPANEL TIPO CAPFEE DE 1.00 X 2.50 M. CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL LINEA BOLSA DE 2 X 1,1/4" INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU COLOCACIÓN.	PZA	2.00	3,241.51	\$6,483.02	2.00	3,241.51	\$6,483.02	0.00	0.00	0.00	0.00
84083	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN CERRADURA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL EN PUERTA MODELO 525 O SIMILAR INCLUYE MATERIAL PARA SU FIJACIÓN.	PZA	2.00	1,042.62	\$2,085.24	2.00	1,042.62	\$2,085.24	0.00	0.00	0.00	0.00
93816	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA (GRUESA) INCLUYE: ACARREO FUERA DE LA OBRA	M2	137.28	16.38	\$2,248.65	148.72	16.38	\$2,436.03	11.44	187.38	0.00	0.00
6.000	ADHERIDOS EN EDIFICIO											

Cuadro Comparativo de Precios Unitarios sin IVA

NO. DE OBRA: 12044

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS TIPO REGIONAL "C" DE 6.00 X 8.00 M, PARA ZONAS C Y D EN EL CENTRO DE EDUCACION PREESCOLAR INDIGENA NUEVO DIA CLAVE 21DCC0866E DE LA COLONIA SAN MIGUEL". De este Municipio de Tehuacán, Puebla.

NO. DE OFICIO DE ASIGNACIÓN: TM/FISM2012/12044/2012

No. CONTRATO: HAMTH-DOP-R33-CI-001/2012

HOJA 4 DE 4

Clave	Concepto	Unidad	CONTRATADO			EJECUTADO			DIFERENCIAS			
			Cantidad	Precio U.	Importe	Cantidad	Precio U.	Importe	Cantidad Aditiva	Importe Aditiva	Cantidad Deductiva	Importe Deductiva
81002	MANIOBRA Y MONTAJE DE PIZARRÓN METÁLICO	PZA	2.00	97.23	\$194.46	2.00	97.23	\$194.46	0.00	0.00	0.00	0.00
81003	MANIOBRA Y MONTAJE DE MESA ARMABLE PARA MAESTRO DE 120X60X75CM. 0009 BINARIA 0015	PZA	2.00	124.45	\$248.90	2.00	124.45	\$248.90	0.00	0.00	0.00	0.00
71305	MANIOBRA Y COLOCACION DE MESAS PARA DIFERENTES NIVELES EDUCATIVOS 0010, 0022, 0026, 0027, 0030	PZA	20.00	62.23	\$1,244.60	20.00	62.23	\$1,244.60	0.00	0.00	0.00	0.00
81035	MANIOBRA Y MONTAJE DE SILLAS 0101060021	PZA	82.00	25.42	\$2,084.44	82.00	25.42	\$2,084.44	0.00	0.00	0.00	0.00
7.000	MOBILIARIO PREESCOLAR											
MOB0005	SUMINISTRO DE PIZARRÓN VERDE O BLANCO METÁLICO DE 0.90 X 2.40	PZA	2.00	1,562.50	\$3,125.00	2.00	1,562.50	\$3,125.00	0.00	0.00	0.00	0.00
MOB0003	SUMINISTRO DE MESA ARMABLE DE 1.20 X 0.60 X 0.75 PARA MAESTRO.	PZA	2.00	799.42	\$1,598.84	2.00	799.42	\$1,598.84	0.00	0.00	0.00	0.00
MOB0004	SUMINISTRO DE SILLA PARA MAESTRO.	PZA	2.00	341.30	\$682.60	2.00	341.30	\$682.60	0.00	0.00	0.00	0.00
MOB0006	SUMINISTRO DE MESA PARA PREESCOLAR	PZA	20.00	726.74	\$14,534.80	20.00	726.74	\$14,534.80	0.00	0.00	0.00	0.00
MOB0007	SUMINISTRO DE SILLA PARA PREESCOLAR	PZA	80.00	205.91	\$16,472.80	80.00	205.91	\$16,472.80	0.00	0.00	0.00	0.00
8.000	CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATALOGO ORIGINAL											
51498	SUM. Y COL. DE VARILLA DE TIERRA COOPER WELD DE 3.0 MTS POR 19 MM DIAMETRO, INCLUYE CONECTOR Y CONDUCTOR CADWELL.	PZA	0.00	736.60	\$0.00	1.00	736.60	\$736.60	1.00	736.60	0.00	0.00
51466	SUM. COLY. CONEX. DE CABLE DE COBRE C/AISLM. THW CALIBRE #12 INCL.CINTA AISLANTE.	M	0.00	15.45	\$0.00	151.30	15.45	\$2,337.59	151.30	2337.59	0.00	0.00
51353	S. Y C. DE TABLERO DE CONTROL PARA DOS CIRCUITOS MONOFASICOS.	PZA	0.00	606.60	\$0.00	1.00	606.60	\$606.60	1.00	606.60	0.00	0.00
51378	SUM.Y COL.DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 POLO 15 A 50 AMP. TIPO OOO INCLUYE CONEXION Y PRUEBA.	PZA	0.00	348.70	\$0.00	2.00	348.70	\$697.40	2.00	697.40	0.00	0.00
31258	FORJADO DE PERALTES DE 17CM.DE ALTURA Y 30CM. DE HUELLA CON TABIQUE COMUN ASENTADO CON CONCR.F'c=150KG/CM2 PARA RECIBIR PRECOLADO.	M	0.00	78.00	\$0.00	4.50	78.00	\$351.00	4.50	351.00	0.00	0.00
			SUMA		\$414,535.62			\$425,735.87		\$26,445.01		-\$15,244.76
			I.V.A.		\$66,325.70			\$68,117.74		\$4,231.20		-\$2,439.16
			TOTAL		\$480,861.32			\$493,853.61		\$30,676.21		-\$17,683.92

Número de Obra 12044
 Número de Contrato HAMTH-DOP-R33-CI-001/2012
 Número de Licitación COPSMT-DOP-R33-CI-001/2012
 Monto Contratado \$ 480,861.32
 Monto Ejecutado \$ 493,853.61

Contratista RUTILIO SANCHEZ DE JESUS

Periodo de la Obra 16 DE MARZO 2012 /
 Fecha de la Firma del Contrato 14 DE MAYO DE 2012 /
 Monto del Contrato Principal: \$ 480,861.32 /
 Monto de las Aditivas \$ 30,676.21 /
 Monto de las Deductivas -\$ 17,683.92 /
 Monto de lo ejecutado \$ 493,853.61 / 2.70%