

TEHUACÁN

Comprometidos Contigo

GOBIERNO 2011-2014



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
No. HAMTH-DOP-PD-AD-005/2012

No. De Obra PD: 12019

Convenio Modificatorio al Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número **HAMTH-DOP-PD-AD-005/2012**, que celebran por una parte el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Tehuacán, Puebla; representado en este acto por el Presidente Municipal Constitucional, **C. ELISEO LEZAMA PRIETO** y el Secretario General del H. Ayuntamiento del mismo municipio, **DR. JOSE ORLANDO CUALLO CINTA**, a quienes en lo sucesivo se les denominará "**EL AYUNTAMIENTO**" y por la otra parte la Persona física **ALICIA OSORIO PIZANO**, a quien se le denominará "**EL CONTRATISTA**", de conformidad con las siguientes declaraciones, antecedentes y cláusulas:

DECLARACIONES

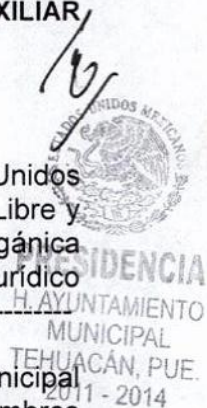
DECLARAN LAS PARTES:

1. Que con fecha 15 de Marzo de 2012, "EL AYUNTAMIENTO" Y "EL CONTRATISTA", celebraron el contrato No. **HAMTH-DOP-PD-AD-005/2012** en el cual "CONTRATISTA" se obliga a realizar los trabajos descritos en la Cláusula Primera de dicho Contrato, consistente en: **REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO DE LA CALLE ALLENDE ORIENTE ENTRE AV. NACIONAL NORTE Y FINAL DE CALLE DE LA JUNTA AUXILIAR SANTA MARIA COAPAN, DEL MUNICIPIO DE TEHUACÁN, PUEBLA.**

DECLARA "EL AYUNTAMIENTO"

1) Que en términos de los Artículos 115, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 102, 103, 105 fracción XI y 107, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla, 1, 2, 3, 78 fracciones V, XVIII y XXXVI, de la Ley Orgánica Municipal; está investido de personalidad jurídica y facultad para realizar este acto jurídico y para administrar libremente su patrimonio y hacienda.

2) Que el C. ELISEO LEZAMA PRIETO, tiene el carácter de Presidente Municipal Constitucional, de conformidad con la Constancia de Mayoría de Elección de Miembros del Ayuntamiento de fecha siete de Julio del dos mil diez, en la que consta la declaración de validez de las elecciones de los integrantes del Honorable Ayuntamiento propietarios y suplentes y está facultado para celebrar este acto jurídico en término del artículo 90, 91 fracción III, XXIII, XXV, XLVI y LXI, de la Ley Orgánica Municipal; y de la autorización para suscribir contratos, convenios y demás actos jurídicos que sean de beneficio y necesidad para el Municipio de Tehuacán, otorgado por el Honorable Cabildo de este Municipio, mediante la sesión de cabildo de fecha quince de febrero del año dos mil once; así mismo, con fundamento en el artículo 138, de la Ley Orgánica Municipal, el C. DR. JOSE ORLANDO CUALLO CINTA, está facultado y tiene el carácter de Secretario General del





CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
No. HAMTH-DOP-PD-AD-005/2012

No. De Obra PD: 12019

Ayuntamiento tal y como consta en el acta de sesión Ordinaria de Cabildo de fecha quince de Febrero del dos mil once, en la que tomó protesta. -----

3. Que con este convenio modificadorio al contrato se establecen las condiciones óptimas para la correcta ejecución y conclusión total de los trabajos correspondientes a la **REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO DE LA CALLE ALLENDE ORIENTE ENTRE AV. NACIONAL NORTE Y FINAL DE CALLE DE LA JUNTA AUXILIAR SANTA MARIA COAPAN, DEL MUNICIPIO DE TEHUACÁN, PUEBLA.**, y a la correcta y efectiva aplicación de los recursos autorizados para llevarlos a cabo.-----

4.- Que esta dependencia cuenta con la suficiencia presupuestal que cubrirá las erogaciones en caso de aditivas sobre el costo de la obra contratada.-----

DECLARA "EL CONTRATISTA"

1) Que la C. **ALICIA OSORIO PIZANO** quien se identifica con su credencial para votar expedida por el Instituto Federal Electoral con folio número 0821152129721, manifiesta que cuenta con las condiciones técnicas y económicas.-----

2) Que su registro en el Listado de Contratistas Calificados del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Municipio de Tehuacán, Puebla, es el número **CC-223**.-----

3) Que tiene establecido su domicilio como principal sede de sus actividades en **CALLE PRIVADA MANANTIALES No. 1225 A SAN NICOLAS TETITZINTLA, SAN NICOLAS TETITZINTLA, TEHUACÁN, PUEBLA. C.P. 75710**, mismo que señala para todos los efectos legales que se deriven de este convenio. -----

4) Que su Registro Federal de Contribuyentes es el **OOPA810118SZ5**.-----

ANTECEDENTES

1.- Con fecha 15 de Marzo de 2012, "**EL AYUNTAMIENTO**" y "**EL CONTRATISTA**" celebraron Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número **HAMTH-DOP-PD-AD-005/2012**, en virtud de la cual "**EL CONTRATISTA**" se obligo a realizar para "**EL AYUNTAMIENTO**" la obra consistente en **REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO DE LA CALLE ALLENDE ORIENTE ENTRE AV. NACIONAL NORTE Y FINAL DE CALLE DE LA JUNTA AUXILIAR SANTA MARIA COAPAN, DEL MUNICIPIO DE TEHUACÁN, PUEBLA.** -----

2.- El monto del contrato fue por la cantidad de **\$428,038.76 (CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL TREINTA Y OCHO PESOS 76/100 M.N.)**, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado.

SECRETARÍA DE
EL AYUNTAMIENTO
MUNICIPAL
TEHUACÁN, PUE.
2011-2014



PRESIDENCIA
M. AYUNTAMIENTO
MUNICIPAL
TEHUACÁN, PUE.
2011 - 2014



TEHUACÁN

Comprometidos Contigo
GOBIERNO 2011-2014



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. HAMTH-DOP-PD-AD-005/2012

No. De Obra PD: 12019

3.- Que existe solicitud del contratista para modificar el Contrato Principal de Obra Pública, fundándose en el Cuadro Comparativo de precios unitarios sin IVA, anexo al presente convenio modificatorio.

4.- Que a la fecha se ha determinado le necesidad de modificar el contrato No. HAMTH-DOP-PD-AD-005/2012, en lo referente al monto de ejecución inicialmente pactado, por lo que se requiere la celebración de este convenio modificatorio.

MARCO JURÍDICO

I.- La regulación del presente Convenio es en términos de los artículos 69, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado de Puebla; 67 y 74, del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado de Puebla, en el entendido que con excepción a lo expresamente estipulado en el presente convenio, regirán todas y cada una de las cláusulas del contrato original hasta en tanto no se finiquite documentalmente.

II.- En mérito de los antecedentes expuestos y con el fundamento legal aplicable, las partes de mutuo acuerdo otorgan el presente convenio, bajo las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- Las partes convienen en modificar el Contrato anteriormente citado en su cláusula Segunda, debido a que durante la ejecución de los trabajos existieron cantidades adicionales, en volúmenes de la obra contratada, Cambios o modificaciones, que se sustentan con el Cuadro Comparativo, y Dictámenes técnicos en el que se fundamentan y motivan las causas que originan la presente modificación.

Se anexa al presente el citado dictamen, con número de folio 000001, el cual se tiene por reproducido como a la letra se insertare para los efectos legales procedentes, signado por el C. ALICIA OSORIO PIZANO; y, que en síntesis estable las siguientes deductivas:

Monto del Contrato Principal:	\$428,038.76
Monto de las Aditivas:	\$ 74,045.27
Monto de las Deductivas:	- \$
Monto de lo ejecutado:	\$502,084.03

(QUINIENTOS DOS MIL OCHENTA Y CUATRO PESOS 03/100 M.N.)
Incluyendo el Impuesto al Valor Agregado.



TEHUACÁN

Comprometidos Contigo
GOBIERNO 2011-2014



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
No. HAMTH-DOP-PD-AD-005/2012

No. De Obra PD: 12019

Asimismo, se manifiesta que el porcentaje de modificación aditiva del monto originalmente pactado en el contrato de obra principal, corresponde al 17.30 por ciento, que se traduce en la cantidad de \$74,045.27 (SETENTA Y CUATRO MIL CUARENTA Y CINCO PESOS 27/100 M.N.).

SEGUNDA.- "EL CONTRATISTA" deberá ampliar la garantía para el cumplimiento del contrato en la misma proporción sobre el monto adicional, pactando las partes que la garantía podrá realizarse mediante la emisión de un título de crédito (cheque cruzado), emitido a favor de la Tesorería Municipal de Tehuacán, Puebla; por el monto a que se refiere la cláusula precedente, el cual deberá entregarlo en la misma fecha de formalización del presente convenio.

Lo anterior, por así convenirlo las partes con fundamento en el artículo 65, del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado de Puebla.

TERCERA.- Con excepción a lo expresamente estipulado en este convenio, regirán todas y cada una las declaraciones, cláusulas y penalizaciones del "Contrato Principal".

CUARTA.- Para la interpretación y cumplimiento del presente convenio, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales del fuero común con sede en esta Ciudad de Tehuacán, Puebla., por lo tanto **"EL CONTRATISTA"** renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente o futuro.

El presente convenio se firma de conformidad, en la Ciudad de Tehuacán, Puebla; El 30 de Marzo de 2012.

"EL AYUNTAMIENTO"



PRESIDENCIA

H. AYUNTAMIENTO

MUNICIPAL

TEHUACÁN, PUE.

2011-2014

C. ELISEO LEZAMA PRIETO

PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TEHUACÁN, PUEBLA.



TEHUACÁN

Comprometidos Contigo
GOBIERNO 2011-2014



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
No. HAMTH-DOP-PD-AD-005/2012

No. De Obra PD: 12019



SECRETARÍA DEL
AYUNTAMIENTO
MUNICIPAL
TEHUACÁN, PUE.
2011-2014

DR. JOSE ORLANDO CUALLO CINTA
SECRETARIO GENERAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TEHUACÁN, PUEBLA.

POR "EL CONTRATISTA"

C. ALICIA OSORIO PIZANO



Cuadro Comparativo de Precios Unitarios sin IVA

NO. DE OBRA: 12019
REHABILITACION DE PAVIMENTO ASFALTICO DE LA CALLE ALLENDE ORIENTE ENTRE AV. NACIONAL NORTE Y FINAL DE LA JUNTA AUXILIAR SANTA MARIA COAPAN DEL MUNICIPIO DE TEHUACAN PUEBLA;
 de Este Municipio De Tehuacán, Puebla
UBICACIÓN DE LA OBRA: CALLE ALLENDE ORIENTE ENTRE AV. NACIONAL NORTE Y FINAL DE CALLE DE LA JUNTA AUXILIAR SANTA MARIA COAPAN DEL MUNICIPIO DE TEHUACAN PUEBLA
No. CONTRATO: HAMTH-DOP-PD-AD-005/2012

Clave	Concepto	Unidad	CONTRATADO		EJECUTADO		DIFERENCIAS					
			Cantidad	Precio U.	Importe	Cantidad	Precio U.	Importe	Cantidad Aditiva	Importe Aditiva	Cantidad Deductiva	Importe Deductiva
PA.AS027-S	BACHEO DE CALLES DE 0.05 M. DE ESPESOR PROMEDIO EN LA CARPETA ASFALTICA INCLUYE: TRAZO, CORTE, DEMOLICION A MANO, BARRIDO, COMPACTACION DEL TERRENO CON EQUIPO VIBRATORIO, RIEGO Y EMULSION ASFALTICA DE ROMPIAMIENTO RAPIDO ECR-60 RAZON DE 1:2 LITROS POR METRO CUADRADO, CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO ELABORADA A BASE DE MATERIAL PETREO (3/4" A FINOS) Y AC-20, DE 5.00 CM DE ESPESOR COMPACTO. ACARREO DE LOS MATERIALES Y DEL PRODUCTO DE LA DEMOLICION	M2	1,885.63	195.69	\$ 368,998.93	2,211.82	195.69	\$ 432,831.06	326.19	\$ 63,832.13	0.00	\$ -
			SUMA = \$ 368,998.93		\$ 432,831.06			\$ 63,832.13				
			I.V.A. = \$ 59,039.83		\$ 69,252.97			\$ 10,213.14				
			TOTAL = \$ 428,038.76		\$ 502,084.03			\$ 74,045.27				

Número de Obra 12019
Número de Contrato HAMTH-DOP-PD-AD-005/2012
Número de Licitación COPSMT-DOP-PD-AD-005/2012
Monto Contratado \$ 428,038.76
Monto Ejecutado \$ 502,084.03
Contralista ALICIA OSCORIO PIZANO

Periodo de la Obra Inicio Real 16 de Marzo de 2012
Fecha de la Firma del Contrato 15 de Marzo de 2012
Monto del Contrato Principal: \$ 428,038.76
Monto de las Aditivas \$ 74,045.27
Monto de las Deductivas \$ -
Monto de lo ejecutado \$ 502,084.03

Término Real 30 de Marzo de 2012
Identico al Contrato
17.30 %